

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

г. Архангельск

5 апреля 2024 года
Время: 15 часов 00 минут

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2403050140
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	2
Наименование лота	Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:060302:407, общей площадью 4 614 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, улица Дачная, земельный участок 59/12с для складов, производственной деятельности, складских площадок.
Срок аренды земельного участка	7 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	167 300,00 руб.
Сумма задатка	167 300,00 руб.
Шаг аукциона	5 019,00 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	05.04.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	05.04.2024 14:45:11

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
5748	Общество с ограниченной ответственностью "РУБЕЖ"	05.04.2024 14:35:11	1 667 981.00
3267	Индивидуальный предприниматель Фрундин Денис Викторович	05.04.2024 14:29:37	1 662 962.00
6568	Марковская Надежда Алексеевна	05.04.2024 14:10:41	1 597 715.00
3298	Общество с ограниченной ответственностью "МСК-Север"	05.04.2024 13:49:09	1 492 316.00
4700	Индивидуальный предприниматель Шкира Анастасия Андреевна	05.04.2024 10:32:21	483 497.00

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 3267 - индивидуальный предприниматель Фрундин Денис Викторович (ИНН 292302361056), Архангельская обл., Холмогорский р-н, пос. Луковецкий, ул. Строительная, д. 1, кв. 4 – 1 662 962,00 (Один миллион шестьсот шестьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят два рубля 00 копеек).

2. Победителем признается участник № 5748, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 1 667 981,00 (Один миллион шестьсот шестьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят один рубль 00 копеек).

Победитель аукциона - общество с ограниченной ответственностью "РУБЕЖ" (ИНН 2901259316), г. Архангельск, ул. Дачная, д. 61, корп.1, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328